



Mali Lošinj, 27.10. 2015.

ZAPISNIK

Sa šesnaeste sjednice Skupštine Društva Lošinj usluge d.o.o.

održane dana 27. Listopada 2015. godine s početkom u 10,30 sati u prostorijama Grada Malog Lošinja.

Sjednici Skupštine prisustvovali su Predsjednik i jedini član Skupštine Gari Cappelli te Uprava Društva direktor Daniel Kljaić.

Predloženi dnevni red:

- 1.Prihvatanje zapisnika sa 15 sjednice Skupštine Društva održane 12.5.2015.
- 2.usvajanje izmjena i dopuna pravilnika o sistematizaciji radnih mjesta
- 3.suglasnost Skupštine za sanaciju Nove obale
4. Odluka o prodaji stanova na Bričini
- 5.Razno

Predsjednik Skupštine otvara sjednicu u 10-30 h uz prije utvrđeni dnevni red.

Prelazi se na prvu točku dnevnog reda.

Skupština jednoglasno donosi sljedeću

ODLUKU

Prihvaća se zapisnik sa protekle sjednice Skupštine Društva Lošinj usluge d.o.o. održane dana 12.5.2015.

Prelazi se na drugu točku dnevnog reda ,usvajanje izmjena i dopuna pravilnika o sistematizaciji radnih mjesta

Sukladno članku 10 akta o osnivanju društva Skupština daje suglasnost na izmjene i dopune sistematizacije radnih mjesta. Uprava Društva je ukratko Skupštini iznijela izmjene koje se predlažu u sistematizaciji, nakon kratke rasprave Skupština Društva donosi sljedeću

ODLUKU

Prihvaća se odluka o izmjeni i dopuni pravilnika o sistematizaciji radnih mjesta pripadajućim koeficijentima, pravima i obvezama djelatnika društva Lošinj usluge d.o.o. te nalaže upravi da odluka stupa na snagu sa 1.11.2015. te da bude sastavni dio ovog zapisnika.

Prelazi se na treću točku dnevnog reda - suglasnost Skupštine za sanaciju Nove obale

Uprava društva upoznaje Skupštinu da je proveden pozivni natječaj za sanaciju parkirališta Nove obale koji je bio upućen na 6 adresa. Pristigle su dvije ponude te je imenovana komisija odabrala najpovoljniju ponudu od Kvarner graditeljstva d.o.o. u iznosu od 472.180,00 kn bez uračunatog PDV-a. Nakon kratkog očitovanja Skupština donosi sljedeću

ODLUKU

Sukladno odluke komisije o odabiru ponude Skupština društva prihvaća ponudu Kvarner graditeljstva d.o.o. u iznosu od 472.180,00 kn.

Prelazi se na četvrtu točku dnevnog reda. Odluka o prodaji stanova na Bričini.

Uprava Društva Skupštini predlaže prodaju 2 novo izgrađenog stana i poslovnog prostora na lokaciji Bričina na kč 1145.Lošinj usluge d.o.o. kao vlasnici stanova, da bi zatvorili financijsku konstrukciju projekta. Početna cijena za prodaju stanova putem javnog natječaja definirala bi procjena građevinskog vještaka. Jedan stan bi ostao u vlasništvu Lošinj usluga d.o.o. te bi se stavio na raspolaganje samom Društvu. Nakon kratke rasprave Skupština donosi sljedeću

ODLUKU

Odlučuje se prodati nekretnine u vlasništvu td LOŠINJUSLUGE d.o.o. i to 2 stana od kojih jedan u prizemlju, površine 44 m², jedan na prvom katu, površine 34 m² i poslovnog prostora u prizemlju zgrade 14 m² u Malom Lošinj , sagrađenoj na k.č. br.1145, k.o. Mali Lošinj-grad, te se ovlašćuje uprava društva pokrenuti postupak prodaje istih putem javnog natječaja.

Nalaže se Upravi društva da uz suradnju stručnih službi poduzme sve potrebne radnje radi provedbe javnog natječaja za prodaju prije navedenih nekretnina.

U točki razno nije bilo rasprave tako da je predsjednik Skupštine u 11-30 h zatvorio Skupštinu.

Predsjedavajući Skupštine Društva