



GRAD MALI LOŠINJ
LOŠINJ USLUGE d.o.o.

Ž.R. 2340009 - 1110212404, OIB 56737455614

MALI LOŠINJ
Garibaldi 4
Tel/fax 051/233-213

Zapisnik sa 31 sjednice Skupštine Društva Lošinj usluge d.o.o.

Sjednica je održana dana 8.11.2022. u gradskoj upravi sa početkom u 10h uz prisudstvo Skupštine Društva-Ana Kučić te uprave Društva -Daniel Kljaić.

Predloženi dnevni red

1. Usvajanje zapisnika sa 30 sjednice Skupštine Društva održane dana 30.4.2022.
2. Izvješće finansijskog poslovanja društva tijekom turističke sezone 2022 godine
3. Odluka o dodjeli stana djelatniku Lošinj usluga d.o.o.
4. Razno

Dnevni red je **prihvaćen** te se prelazi na prvu točku dnevnog reda, usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice održane 30.4.2022. koji je prihvaća te se prelazi na drugu točku dnevnog reda

Prelazi se na drugu točku dnevnog reda

Financijsko poslovanje Društva tijekom turističke sezone prezentirao je direktor Društva . Prihodi su u 7,8,9 mjesecu 2022 godine bili veći s obzirom na 2021 godinu u postotcima oko 26%. Razlog povećanja prihoda bio je zbog djelomičnog povećanja cijena ali najvećim dijelom zbog uvođenja novog sustava naplate putem parkirnih aparata. Direktor je u kratko predstavio kako i na koji način sustav funkcionira. S obzirom da je točka bila izvještajnog karaktera Skupština Društva je finansijske podatke i trenutne aktualnosti vezane za parkiranje u gradu primila na znanje.

Prelazi se na treću točku dnevnog reda

Odluka o dodjeli stana djelatniku Lošinj usluga d.o.o. u najam.

Sukladno odluci o davanju stanova i stambenih prostora u najam Lošinj usluga d.o.o. direktor Lošinj usluga d.o.o. predložio je da se stan na lokaciji Kaštel 6/A, kč 1507/4 Mali Lošinj – grad dodjeli na korištenje dugogodišnjem djelatniku Marinu Škodi. Radi se o djelatniku koji je radnik komunalnog programa koji je dugogodišnjim radom u Lošinj uslugama d.o.o. svojim marljivim i predanim radom pokazao da se na njega uvijek može računati. Djelatnik u ljetnim mjesecima kada komunalni radovi održavanja javnih površina i obale nije u fokusu raspoređen na parkiralištima kao kontrolor. U 2022 godini djelatnik postiže najbolje rezultate u sektoru kontrole, radi najviše DPK i opažaja, surađuje sa našim turistima koji ga jako hvale. Marin Škoda je upisao i kvalifikaciju u odgojnog domu za pohađanja programa za vodoinstalatera. S obzirom da se na našem području vodoinstalateri postaju deficitarno zanimanje smatramo da je ključno u poduzeću imati u kolektivu i vodoinstalatera. Bitno je naglasiti da komunalno poduzeće koristi za popravke wc-a, tuševa na plažama... niz kooperanata vodoinstalatera te za to izdvaja značajna finansijska sredstva, djelatnik će biti raspoređen za obavljanje i tih poslova. Na sjednici Nadzornog odbora donešena je također odluka da se Marinu Škodi dodjeli stan na korištenje uz definiranu najamninu iz odluke o davanju stanova u najam. Djelatnik je zaručen, živi sa dugogodišnjom partnericom u unajmljenom stanu i nemaju nekretninu u vlasništvu. Nakon pojašnjenja prijedloga Skupština Društva Lošinj usluge d.o.o. donosi

ODLUKU

Daje se suglasnost da se stan na navedenog adresi dodjeli na korištenje Marinu Škodi. Također nalaže Upravi da definira ugovor o najmu koje će Skupština te uprava Društva verificirati.

Prelazi se na točku razno

U točci razno bilo je rasprave o isplati naknade članova nadzornog odbora. S obzirom na utrošeno vrijeme, trud i odgovornost nadzornom odboru predlaže se isplata naknade u iznosu od 250 kn neto po održanoj sjednici. Nakon kraće rasprave Skupština Društva donosi

ODLUKU

Upravi Društva nalaže prilikom završetka održane sjednice isplatiti 250 kn netto naknadu za njihov rad. Naravno potrebno je i obračunati doprinose na navedeni iznos.

U točci razno više nije bilo rasprave tako da je Skupština završila sjednicu u 11h.

Predsjednica Skupštine Lošinj usluge d.o.o.

